

نموذج إقرار وإخلاء مسؤولية (مبادرة متاجر مجمع القصر)

انطلاقاً من حرص الهيئة على تنظيم قطاع المنشآت الصغيرة والمتوسطة في المملكة ودعمها ورعايتها وفقاً لأفضل الممارسات، لرفع إنتاجية تلك المنشآت وزيادة مساهمتها في الناتج المحلي الإجمالي، وزيادة الطاقة الاستيعابية للاقتصاد السعودي، بما يؤدي إلى توليد الوظائف وإيجاد فرص عمل للقوى العاملة الوطنية، وحيث ان مبادرة (متاجر مجمع القصر) من المبادرات التي أطلقتها الهيئة العامة للمنشآت الصغيرة والمتوسطة "منشآت" وشركة دار الأركان لدعم وتأهيل المنشآت الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر من خلال تخصيص مجموعة من المتاجر معفاة من رسوم التاجير وفقاً لمعايير محددة في الموقع، وبناءً عليه تم إعداد هذا النموذج لإقرار والتزام المتقدم المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة من المبادرة بما يلي:

1. العلم والدراية بالشروط النظامية التي يلزم توافرها لتقديم على المبادرة.
2. العلم والدراية بالواجبات والالتزامات المفروضة على المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة من المبادرة.
3. صحة وسلامة جميع المعلومات والبيانات الشخصية الخاصة بالطلب المقدم لـ "منشآت"، وأي خطأ من المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة يرد على تلك المعلومات يُعدّ تحت مسؤولية.
4. العلم والدراية بأن المبادرة تعفي المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة من رسوم ايجار المتجر لمدة ثلاث سنوات فقط ويتم تحديد بدايتها ونهايتها في العقد الموقع بين المشترك وشركة دار الأركان ووفقاً للمعايير المحددة من قبل شركة دار الأركان ومنشآت.
5. العلم والدراية بأن التسجيل والترشيح في المبادرة لا يعتبر باي حال من الأحوال قبولاً نهائياً، وإنما تقوم شركة دار الأركان باختيار المنشآت "المستفيدة" الحائزة على المساحات المحددة في هذه المبادرة وفقاً للآلية المتبعة لدى الشركة دار الأركان.
6. العلم بأن "منشآت" غير مسؤولة سواءً بشكل كامل أو جزئي عن أي ضرر مباشر أو غير مباشر، عرضي أو تبعي أو عقابي خاصاً كان أو عاماً، كما أنها غير مسؤولة عن أي فرصة ضائعة أو خسارة أو ضرر من أي نوع قد يترتب نتيجة للعلاقة الناشئة بين المستفيد في المبادرة وشركة دار الأركان.
7. يقر المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة بأن العلاقة الناشئة بينه وبين منشآت بموجب التسجيل هي علاقة بين أطراف مستقلين، وبأن الانضمام للمنصة لا يتضمن أي اشتراط يقضي بتأسيس شراكة مع منشآت، أو وجود مشروع مشترك، أو علاقة عمالية، أو علاقة وكيل بموكله أو إنشاء أي التزام إضافي غير وارد فيها.
8. العلم والدراية بأن منشآت تعتبر جهة معرفة بالمبادرة وهي غير مسؤولة عن العلاقة تعاقدية التي تنشأ بين المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة وشركة دار الأركان وما يترتب عليها من التزامات سواء مالية أو غيرها.
9. يلتزم المستفيد أو المتقدم لغرض الاستفادة-في عدم مخالفة أي من الشروط والمعايير المحددة من قبل "منشآت" وأي من الأنظمة واللوائح والتعليمات السارية في المملكة، وعدم المساس بتقاليد وثقافة المجتمع، ويكون مسؤولاً مسؤولية تامة في حال مخالفة هذا الالتزام.
10. في حال الإخلال بأي من التعهدات والإقرارات المذكورة فإن "منشآت" الحق في اتخاذ ما تراه مناسباً.